

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN DAGGKÅPAN

Datum: 2022-04-20

Plats: Kulturhuset Messingen (Abba salen) Upplands Väsby

Föreningsstämman öppnades av föreningens ordförande Lars-Erik Örde som hälsade alla medlemmar välkomna. Lars-Erik Örde presenterade den sittande styrelsen.

§ 1 Röstlängd

Föreningsstämmans röstlängd upprättades genom registrering av närvarande medlemmar, ombud och biträden. Förteckningen fastställdes som röstlängd, bilaga 1.

§ 2 Val av ordförande vid föreningsstämman

Lars-Erik Örde valdes till ordförande vid föreningsstämman.

§ 3 Anmälan om ordförandens val av sekreterare

Ordförande anmälde Karin Persson som sitt val av sekreterare under föreningsstämman.

§ 4 Fastställande av dagordningen

Föreningsstämman fastställde den i kallelsen föreslagna dagordningen.

§ 5 Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare

Dagmar de Rooij och Francis de Rooij utsågs att jämte ordförande justera dagens protokoll samt att vid behov tjänstgöra som rösträknare.

§ 6 Fråga om kallelse till föreningsstämman behörigen skett

Föreningsstämman fastställde att kallelse till föreningsstämman skett i stadgeenlig ordning.

§ 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen för verksamhetsåret 2021, föredrogs av Karin Persson. Årsredovisningen lades till handlingarna.

§ 8 Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2021, föredrogs av Lars-Erik Örde. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

§ 9 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Föreningsstämman fastställde resultat- och balansräkningen för verksamhetsåret 2021 i enlighet med årsredovisningen.

§ 10 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Föreningsstämman beviljade styrelsen, i enlighet med revisorns förslag, ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

§ 11 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställt balansräkning

Föreningsstämman beslutade, enligt styrelsens förslag, att årets resultat, 139 554 kronor disponeras så att:

- till föreningens fond för yttre underhåll avsätts 36 288 kronor
- i ny räkning överförs 103 266 kronor

§ 12 Beslut om arvoden

Stämman beslutade att följande arvoden skulle utgå för tiden fram till föreningens nästa ordinarie föreningsstämma:

- till styrelsen 72 450 exkl sociala avgifter, att fritt fördelas av styrelsen efter nedlagt arbete.
- till revisorn skäligen arvode enligt inkommen räkning.

§ 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Föreningsstämman beslutade att utse styrelseledamöter och suppleanter enligt följande:

- till ordinarie styrelseledamöter valdes:

Gunnar Aldén

Lenart Eng

Dagmar de Rooij

Alexander Garcia

Sander Pettersson

- till styrelsesuppleanter valdes:

Kerstin Eng

Maria Del Mar Garcia Villegas

Charles Mugga

Oscar Erlandsson

Denna punkt anses vara omedelbart justerad.

§ 14 Val av revisor och suppleant

Föreningsstämman valde Ernst & Young AB som ordinarie revisor och Fredric Hävrén till suppleant.

§ 15 Val av valberedning

Till valberedningen utsågs Britt-Marie Eklund i samråd med styrelsen och med Britt-Marie Eklund som sammankallande.

§ 16 Beslut om fastställande av slutlig anskaffningskostnad

Föreningsstämman fastställde den slutliga anskaffningskostnaden för föreningens fastighet till 208 400 000 kronor. bilaga 2

§ 17 Motion

Motion nr 1 bilaga 3

Samordning av byte av huvudsäkringar

Gunnar Aldén drar tillbaka motionen och dem som vill säkra ner får göra det själva.

§ 18 Föreningsstämmans avslutande

Då inga övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden förelåg förklarade ordförande föreningsstämman avslutad.

Vid protokollet

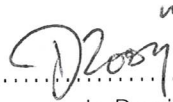


Karin Persson

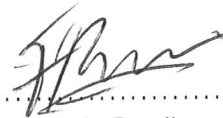
Justeras



Lars-Erik Örde (ordförande)



Dagmar de Rooij



Francis de Rooij

Röstlängd - Årsstämma 2022-04-20 Brf Daggkåpan

Lgh. nr	Namn	Närvarande	Representerade genom fullmakt/ombud	Antal röster
0382-01-01-11001	Aldén Gunnar	x		1
0382-01-01-11402	de Rooij Dagmar Elisabeth	x		1
0382-01-01-11402	de Rooij Francis	x		
0382-01-02-21303	Eng Kerstin	x		1
0382-01-02-21303	Eng Lennart	x		
0382-01-02-21401	Eklund Britt-Marie	x		1
0382-01-02-21403	Petersson Sander	x		1
0382-01-03-31001	Garcia Alexander	x		1
0382-01-03-31402	Nordin Christer	x		1
0382-01-03-31402	Nordin Eva	x		
0382-01-04-41102	Del Mar Garcia Villegas Maria	x		1
0382-01-04-41202	Mugga Charles	x		1
0382-01-04-41301	Erlandsson Oscar	x		1
Byggande styrelse:				
	Örde Lars-Erik	x		1
	Noaksson Per-Åke	x		1
	Walegren Per	x		1
	Karlsson Sven Ivan	x		1
	Summa:	17		14



Brf Daggkåpan

INTYG ANGÅENDE ANSKAFFNINGSKOSTNAD

Härmed intygas att den slutliga anskaffningskostnaden, 208 400 000 kr (tvåhundraåttamiljonerfyrahundratusen kronor), för Brf Daggkåpan's fastighet Vilunda 6:78 i Upplands Väsby är slutfakturerad från JM AB.

Upplands Väsby 2022-03-28

A handwritten signature in blue ink that reads 'Niklas Ek'.

Niklas Ek projektledare
Projektledare, JM AB

Motion till brf Daggkåpans stämma

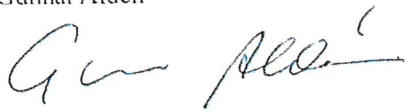
Samordning av byte av huvudsäkringar

Det finns lägenhetsinnehavare, som anser att det är lämpligt att gå ner i storlek på huvudsäkringarna från 20 A till 16 A för att på så sätt reducera elkostnaderna. Föreningens styrelse bör hjälpa till med att samordna detta. Det är uppenbart att om man ska byta huvudsäkringar till ett antal lägenheter, är det rationellt att göra detta som en paketslösning i stället för att varje bostadsrättsägare själv ska beställa ett sådant jobb.

Förslag: Ett informationsblad med tillhörande anmälningsblankett läggs i brevlådorna. De som är intresserade av ett byte anmäler sig på blanketten och lägger den i föreningens brevlåda. Därefter beställs jobbet hos lämplig elinstallatör.

Upplands Väsby 2022-02-14

Gunnar Aldén



Svar: Styrelsen föreslår att föreningsstämman ska anta motionen.

Svar: Gunnar Aldén drar tillbaka motionen och dem som vill säkra ner får göra det själva